

**Grundstücksfläche: 1.300m<sup>2</sup> |****Wohnfläche: 300m<sup>2</sup> | Schlafzimmer:  
4 | Badezimmer: 4 | Pool: 19 x 5m |****Ort: Cala Bona - Costa de los Pinos -  
Canyamel**

OBJEKT NR.: BCH3250CP

PREIS: 3.150.000 €

## MALLORCA HAUS, MIT FUßWEG-ENTFERNUNG ZUM STRAND

Eine traumhafte Lage, mit einem versteckten Laubenweg mit nur 80 Meter Entfernung zu einer versteckten Bucht an der Nord-Ost-Küste Mallorcas. Die Lage der Immobilie ist sehr exklusiv und nur noch sehr schwierig zu bekommen auf Mallorca. Der Strand ist in nur einer Minute zu Fuß zu erreichen, eine echte Immobilie mit Fußweg-Entfernung zum Strand. Die hochwertig und typische mallorquinisch gebaute Villa verfügt zudem über eine touristische Vermietungslizenz.

Das Haus, der Pool, sowie der traumhaft, mediterran angelegte und sehr gepflegte Garten, verteilen sich auf dem ca. 1.300 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Anwesen erstreckt sich über 1,5 Etagen und verfügt über eine Gesamtwohnfläche von ca. 300 m<sup>2</sup>. Es gibt insgesamt 5 Schlafzimmer, wobei eines davon als 2tes Esszimmer konzipiert wurde, ein separates Arbeitszimmer sowie 4 Badezimmer und 2 Garagenstellplätze sind ebenso vorhanden. Der große Pool, die Poolform, dessen Fontänenspiel, sowie die Türkische Sauna und vor allem die echte Handarbeit und Verarbeitung spezieller Materialien machen dieses Objekt ganz besonders. Wenn Sie den typischen mallorquinischen Baustil suchen und eine solche Lage priorisieren, sollte diese Mallorca Villa ganz oben auf Ihrer Besichtigungsliste stehen.

Sie wollen weitere Details zu dieser Immobilie und diese besichtigen, dann kontaktieren Sie uns gerne.

- Ihr Immobilien Bau Mallorca Team -

**Ihr ImmobilienBau Mallorca**  
**Mobil: 0034 - 609 814 326**









