

**Grundstücksfläche: 1.880m² |****Wohnfläche: 180m² | Schlafzimmer:
2 | Badezimmer: 2 | Pool: 4,80 x
10m | Ort: Cala Murada - Felanitx -
Porto Colom****OBJEKT NR.: CH1200CM****PREIS: 970.000 €**

AUSGESPROCHEN HELLES CHALET IN RUHIGER LAGE, ALLES AUF EINER EBENE!

Das Chalet liegt an der Ostküste der Insel, in Cala Murada, in einem ruhigen Bereich und trotzdem sind Sie in wenigen Minuten am Strand. Von Cala Murada sind Sie schnell in Porto Colom wie auch in Manacor. In Cala Murada finden Sie ganzjährig unter Anderen auch noch typisch mallorquinische Restaurants, und Einkaufsmöglichkeiten wie auch im nahen Porto Cristo.

Beim Betreten des Chalets sind Sie sofort überrascht über die Helligkeit, Großzügigkeit und von dem tollen Garten mit Pool.

Durch die ausgefallene Bauweise mit Oberlichter ist der Wohnbereich sehr hell und die Glasfront zum Garten unterstützt dies zusätzlich.

Vom Wohnraum gelangen Sie jeweils links und rechts in ein Schlafzimmer mit Duschbad.

Die Küche hat einen Ausgang zum Garten.

Ein Büro/Ankleidezimmer oder 3. SZ ist ebenfalls vorhanden. Alles auf einer Ebene!

Vor der Villa ist eine überdachte Terrasse und zum Garten mit Pool ebenfalls ein überdachter Porche.

Für jede Jahreszeit sind diverse Außensitzplätze vorhanden.

Der Garten ist super gepflegt mit ganz vielen mediterranen Pflanzen sowie tolle Olivenbäume.

Das Grundstück grenzt dazu noch an eine Naturschutzzone. Natürlich gehört auch eine große Garage mit HWR zu dieser Immobilie.

Dieses Chalet muss man sich einfach anschauen!

Worte und Bilder können keine Besichtigung ersetzen!

Zur Besichtigung von diesem Juwel wo man auch noch nach seinen ganz persönlichen Wünsche-Veränderungen vornehmen kann stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

- Ihr ImmobilienBau Mallorca Team -

**Ihr ImmobilienBau Mallorca
Mobil: 0034 - 609 814 326**



