



**Grundstücksfläche: 23.200m<sup>2</sup> |**

**Wohnfläche: 375m<sup>2</sup> | Schlafzimmer:  
5 | Badezimmer: 5 | Ort: Felanitx -  
Son Macia - Porto Colom**



OBJEKT NR.: BFC2750SP

PREIS: 2.390.000 €

## BARRIEREFREIE FINCA DIE ALLES HAT MIT TRAUMHAFTEM BLICK BIS INS TRAMUNTANA GEBIRGE...

Barrierefreie Finca die ALLES hat, mit traumhaftem Blick bis ins Tramuntana Gebirge und Sant Salvador, kurze Wege in die Stadt, perfekte Zufahrt.

Wir bieten Ihnen hier Ihr gesuchtes Traumobjekt an. Die barrierefreie Finca liegt erhöht auf einem komplett eingezäunten großem Grundstück und atemberaubendem Blick zum Sant Salvador und die Serra de Tramuntana. Ihr neues Zuhause ist komplett autark und mit der neusten Technik ausgestattet, wie z.B. Photovoltaik (12KW), eigener Tiefbrunnen mit bester Wasserqualität, Osmoseanlage, Luft-Wärmepumpe, Salz-Infinity-Pool (ca.13,20 x 7,10 mtr) beheizbar, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Internet, SAT-Antennen.

Die Finca bietet aber noch viel mehr, insbesondere für Ihre Seele und für jeden Hobbykoch. In der großen Küche, die bei schönem Wetter komplett von den großen Glasflächen befreit werden kann, kocht man quasi im Freien. Hier erleben Sie außer dem besonderen Weitblick auch noch geniale Sonnenuntergänge. Einfach nur genießen und die Seele baumeln lassen.

Das ist nur ein ganz kleiner Einblick, was Sie von der Finca erwarten können. Natürlich eine ganz besondere architektonische Bauweise mit sehr modernem Grundriss. 5 Schlafzimmern, 5 Bäder davon 3 im Gästebereich mit 3 Bädern und eigenem Salon, großer Eingangsbereich mit offenem Wohnraum und sehr schönen Deckenhöhen und ausgefallenem Lichteinfall mit großem Esstisch bietet diese Immobilie ebenfalls an. Ein Homeoffice ist auch noch gegeben da sich die Finca natürlich auch super zum Wohnen und Genießen das ganze Jahr über eignet. Die große überdachte Terrasse über fast die ganze Hauslänge und dem Pool direkt im Blick läßt auch keine Wünsche übrig.

Die Finca wartet darauf Ihren persönlichen Einrichtungs-Stil zu bekommen. Gerne helfen wir Ihnen auch dabei. Wir freuen uns wenn wir Sie neugierig machen konnten und wir eine gemeinsame Besichtigung, der 2020 fertig gestellten, Finca vereinbaren möchten.

**Ihr ImmobilienBau Mallorca**  
**Mobil: 0034 - 609 814 326**

















